

التاريخ: 2018/4/25

السادة/ بورصة عمان المحترمين

تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع: القوائم المالية المرحلة المختصرة للربع الأول

نرفق لكم طيه نسخة من القوائم المالية المرحلية المختصرة للفترة المنتهية في 31/اذار/2018 لشركة نور كابيتال ماركتس للاستثمارات المتعددة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير ،،،

نور كابيتال ماركتس للاستثمارات المتعددة

بورصة عمان  
الدائرة الإدارية والمالية  
الديوان

٢٦ نيسان ٢٠١٨

2360

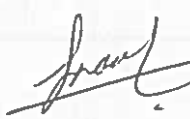

الرقم المتسلسل:

31245

رقم الملف:

21106

الجهة المختصة:

  **NOORCM**  
for Diversified Investments  
نور كابيتال ماركتس للاستثمارات المتعددة

شركة نور كابيتال ماركيتس للاستثمارات المتعددة - شركة مساهمة عامة محدودة

القوائم المالية المرحلية المختصرة

٣١ آذار ٢٠١٨

تقرير مدققي الحسابات المستقلين  
إلى مجلس إدارة شركة نور كابيتال ماركتس للاستثمارات المتعددة - شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لشركة نور كابيتال ماركتس للاستثمارات المتعددة - شركة مساهمة عامة محدودة ("الشركة") كما في ٣١ آذار ٢٠١٨ والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية كما في ٣١ آذار ٢٠١٨ وقائمة الدخل الشامل المرحلية وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية وقائمة التدفقات النقدية المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها. إن مجلس الإدارة مسؤول عن اعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية). إن مسؤوليتنا هي التوصل الى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

النتيجة

بناء على مراجعتنا، لم تتسرع انتباهنا أية امور نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم اعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤.

إرنست ويونغ الأردن  
محاسبون قانونيون  
عمان - الأردن  
محمد الكركي  
ترخيص رقم ٨٨٢

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
٢٥ نيسان ٢٠١٨

شركة نور كابيتال ماركتس للاستثمارات المتعددة - شركة مساهمة عامة محدودة  
قائمة المركز المالي المرحلية  
كما في ٣١ آذار ٢٠١٨

٣١ كانون الأول ٢٠١٧	٣١ آذار ٢٠١٨	إيضاحات	
دينار مدققة	دينار (غير مدققة)		
٩٣,٣١٦	٨٦,١٩٧	٣	<b>الموجودات</b> موجودات غير متداولة - ممتلكات ومعدات
١٥,٨٤٧	٥,٧٩٢		موجودات متداولة - نم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
٣٤٤,٧٦١	٤٠٦,٣٩٦	٤	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
٢,١١٩	٩,٠١٣	٥	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
٣٦٢,٧٢٧	٤٢١,٢٠١		<b>مجموع الموجودات</b>
٤٥٦,٠٤٣	٥٠٧,٣٩٨		
			<b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>
			حقوق الملكية -
			حقوق ملكية حملة الأسهم
٢,٠٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠	١	رأس المال المدفوع
(٨٨٠,٠٠٠)	(٢٠٥,٣٩١)	١	خصم الإصدار
٢١,٠٥٠	٢١,٠٥٠		إحتياطي إجباري
(٨١٠,٢٠٣)	٧١,٦١١		أرباح مدورة (خسائر متراكمة)
٣٣٠,٨٤٧	٣٨٧,٢٧٠		<b>مجموع حقوق الملكية</b>
			<b>المطلوبات</b>
			مطلوبات متداولة -
٤٠,٢٤١	٤٠,٢٤١		نم دائنة
٤١,٢٧١	٤١,٢٧١	٤	مبالغ مستحقة الى جهات ذات علاقة
١٣,٧٧٩	٨,٧١١		أرصدة دائنة أخرى
٢٩,٩٠٥	٢٩,٩٠٥		أمانات المساهمين
١٢٥,١٩٦	١٢٠,١٢٨		<b>مجموع المطلوبات</b>
٤٥٦,٠٤٣	٥٠٧,٣٩٨		<b>مجموع حقوق الملكية والمطلوبات</b>

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٨ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة

شركة نور كابيتال ماركتس للاستثمارات المتعددة - شركة مساهمة عامة محدودة  
قائمة الدخل الشامل المرحلية  
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٨ (غير مدققة)

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		إيضاحات	
٢٠١٧	٢٠١٨		
دينار	دينار		
-	١٠٥,٨٩٠	٤	إيراد استشارات
(٦٨,٣٧٩)	(٤٩,٤٦٧)		مصاريف إدارية
(٦٨,٣٧٩)	٥٦,٤٢٣		ربح (خسارة) الفترة قبل الضريبة
-	-		ضريبة الدخل
(٦٨,٣٧٩)	٥٦,٤٢٣		ربح (خسارة) الفترة
-	-		يضاف: بنود الدخل الشامل الأخرى
(٦٨,٣٧٩)	٥٦,٤٢٣		مجموع الدخل الشامل للفترة
فلس/ دينار	فلس/ دينار		
(٠/١٤)	٠/١٢	٦	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح (خسارة) الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٨ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة

شركة نور كابيتال ماركتس للاستثمارات المتعددة - شركة مساهمة عامة محدودة  
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية  
لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٨ (غير مدققة)

المجموع	أرباح مدوة (خسائر متراكمة)	احتياطي إجباري	خصم الإصدار	رأس المال	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
					لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٨ -
٣٣٠,٨٤٧	(٨١٠,٢٠٣)	٢١,٠٥٠	(٨٨٠,٠٠٠)	٢,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٨
٥٦,٤٢٣	٥٦,٤٢٣	-	-	-	الخسارة والدخل الشامل للفترة
-	٨٢٥,٣٩١	-	٦٧٤,٦٠٩	(١,٥٠٠,٠٠٠)	تخفيض رأس المال (إيضاح ١)
٣٨٧,٢٧٠	٧١,٦١١	٢١,٠٥٠	(٢٠٥,٣٩١)	٥٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ آذار ٢٠١٨
					لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٧ -
١٣,٤٩٦	(٨٢٥,٣٩١)	١٨,٨٨٧	(١٨٠,٠٠٠)	١,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٧
(٦٨,٣٧٩)	(٦٨,٣٧٩)	-	-	-	الخسارة والدخل الشامل للفترة
٤٥٥,٠٧١	-	-	-	٤٥٥,٠٧١	الزيادة في رأس المال
(٣١٨,٥٥٠)	-	-	(٣١٨,٥٥٠)	-	خصم الإصدار
٨١,٦٣٨	(٨٩٣,٧٧٠)	١٨,٨٨٧	(٤٩٨,٥٥٠)	١,٤٥٥,٠٧١	الرصيد كما في ٣١ آذار ٢٠١٧

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٨ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة

شركة نور كابيتال ماركتس للاستثمارات المتعددة - شركة مساهمة عامة محدودة  
قائمة التدفقات النقدية المرحلية  
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٨ (غير مدققة)

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		
٢٠١٧	٢٠١٨	
دينار	دينار	
		<b>الأنشطة التشغيلية</b>
		ربح (خسارة) الفترة قبل الضريبة
(٦٨٣٧٩)	٥٦٤٢٣	
		التعديلات -
		استهلاكات
٦٩٦٨	٧١١٩	
		تغيرات رأس المال العامل -
		ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
٦٦٦٦	١٠,٠٥٥	
-	(٦١٦٣٥)	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
(٢٦٦١)	(٥,٠٦٨)	أرصدة دائنة أخرى
(٥٧٤٠٦)	٦٨٩٤	صافي التدفقات النقدية من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
		<b>الأنشطة الاستثمارية</b>
		شراء ممتلكات ومعدات
(٤,٠٠٠)	-	
(٤,٠٠٠)	-	صافي التدفقات النقدية (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
		<b>الأنشطة التمويلية</b>
		زيادة رأس المال
١٣٦,٥٢١	-	
٦٩,١٦٠	-	جهات ذات علاقة
٢٠٥,٦٨١	-	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية
		صافي الزيادة في النقد وما في حكمه
١٤٤,٢٧٥	٦,٨٩٤	النقد وما في حكمه كما في بداية السنة
٨,١٠٢	٢,١١٩	
١٥٢,٣٧٧	٩,٠١٣	النقد وما في حكمه كما في نهاية الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٨ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة

شركة نور كابيتال ماركيتس للاستثمارات المتعددة - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة  
٣١ آذار ٢٠١٨

(١) عام

تأسست شركة نور كابيتال ماركيتس للاستثمارات المتعددة كشركة مساهمة عامة بتاريخ ١٤ كانون الأول ٢٠٠٥ (شركة الشرق الأوسط للاستثمارات المتعددة سابقاً) برأسمال مصرح به ومكتتب به ومدفوع قدره ٥٥٠.٠٠٠ دينار مقسم إلى ٥٥٠.٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد. تم زيادة رأس مال الشركة خلال السنوات السابقة ليصبح ١.٠٠٠.٠٠٠ دينار مقسم إلى ١.٠٠٠.٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار واحد للسهم وبخصم إصدار قيمته ١٨٠.٠٠٠ دينار.

قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي بتاريخ ٢٤ نيسان ٢٠١٦ زيادة رأس مال الشركة بمبلغ ١.٠٠٠.٠٠٠ دينار ليصبح ٢.٠٠٠.٠٠٠ دينار مقسم إلى ٢.٠٠٠.٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار واحد للسهم وبخصم إصدار قيمته ٧٠٠.٠٠٠ دينار (٠.٧٠٠ فلس للسهم الواحد). خلال الربع الأول من سنة ٢٠١٦، تم اكتتاب أسهم عددها ٤٥٥.٠٧١ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم وبخصم إصدار مقداره ٣١٨.٥٥٠ دينار وعليه أصبح رأسمال الشركة المكتتب به ١.٤٥٥.٠٧١ دينار.

قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٩ تشرين الأول ٢٠١٧ تخفيض رأس مال الشركة بمبلغ ١.٥٠٠.٠٠٠ دينار ليصبح ٥٠٠.٠٠٠ دينار مقسم إلى ٥٠٠.٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار واحد للسهم وذلك لإطفاء الخسائر المتراكمة بمبلغ ٨٢٥.٣٩١ دينار وإطفاء خصم الإصدار بمبلغ ٦٧٤.٦٠٩ دينار. تم استكمال إجراءات تخفيض رأس المال لدى وزارة الصناعة والتجارة وهيئة الأوراق المالية بتاريخ ٢٨ كانون الثاني ٢٠١٨. بالإضافة إلى ذلك قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٩ تشرين الأول ٢٠١٧ زيادة رأس مال الشركة بواقع ٥٠٠.٠٠٠ سهم ليصبح ١.٠٠٠.٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار واحد للسهم وبعلاوة إصدار قيمتها ١٠٠ فلس لكل سهم. لم تستكمل الشركة إجراءات زيادة رأس المال لدى وزارة الصناعة والتجارة وهيئة الأوراق المالية حتى تاريخ هذه القوائم المالية.

تم إقرار القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقد بتاريخ ٢٥ نيسان ٢٠١٨.

تتمثل الأنشطة الرئيسية للشركة القيام بالاستثمار في العقارات والأوراق المالية، مسك المحافظ الاستثمارية وإدارتها.

(٢) أسس الإعداد والسياسات المحاسبية

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المرفقة كما في ٣١ آذار ٢٠١٨ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية).

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية.

إن القوائم المالية المرحلية المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧. كما أن نتائج الأعمال للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٨ لا تعكس بالضرورة نتائج الأعمال المتوقعة للسنة المالية التي ستنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.



### التغير في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧، باستثناء أن الشركة قامت بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٨:

#### معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) الأدوات المالية

يحل معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ بدلاً من معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩ (الأدوات المالية: الاعتراف والقياس) اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٨ لجميع الجوانب المحاسبية الثلاثة المتعلقة بالأدوات المالية: التصنيف والقياس والتدني في القيمة ومحاسبة التحوط.

قامت الشركة بتطبيق المرحلة الأولى من معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ الصادر عام ٢٠٠٩. وكان التطبيق المبني للمرحلة الأولى من المعيار في ١ كانون الثاني ٢٠١١. قامت الشركة بتطبيق المعيار بأثر رجعي وبما يتماشى مع معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ الأدوات المالية، ولم تقم الشركة بتعديل ارقام المقارنة.

معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ يتطلب من الشركة تسجيل مخصص خسائر ائتمانية متوقعة على جميع أدوات الدين بالكلفة المطفأة. استبدل معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ (الأدوات المالية) نموذج الخسارة الائتمانية المتكبدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩ (الأدوات المالية: الاعتراف والقياس). وتضمن نموذجاً شاملاً لألية الاعتراف وتسجيل الخسائر الائتمانية المتوقعة وأطار محاسبة التحوط، ومتطلبات التصنيف والقياس.

#### التدني في القيمة

نتج عن تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) (الأدوات المالية) تغيير المعالجة المحاسبية لتدني قيمة الموجودات المالية للشركة من خلال استبدال المعالجة المحاسبية بنموذج الخسائر الائتمانية المتكبدة بنموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة. قامت الشركة بتطبيق الطريقة المبسطة من المعيار لتسجيل الخسائر الائتمانية المتوقعة على جميع أدوات الدين، وحساب الخسائر الائتمانية المتوقعة على كامل عمر أدوات الدين.

لم ينتج أي أثر جوهري عن تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) على القوائم المالية المرحلية للشركة.

#### معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٥) الإيرادات من العقود مع العملاء

يحل معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٥) بدلاً من المعيار المحاسبي الدولي رقم (١١) عقود الإنشاءات ومعيار المحاسبة الدولي (١٨) الإيرادات والتفسيرات ذات الصلة وينطبق على جميع إيرادات عقود العملاء، ما لم تكن هذه العقود في نطاق المعايير الأخرى. يحدد المعيار الجديد نموذجاً من خمس خطوات للاعتراف بالإيرادات الناتجة عن العقود مع العملاء. بموجب معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٥) يتم الاعتراف بالإيرادات بقيمة تمثل المبلغ الذي تتوقع المنشأة أن تحققه مقابل نقل البضاعة أو تقديم الخدمات إلى العميل.

يتطلب المعيار من الشركات استخدام التقديرات، مع الأخذ بعين الاعتبار جميع الحقائق والظروف ذات الصلة عند تطبيق خطوات الاعتراف بالإيراد. كما يحدد المعيار المعالجة المحاسبية المتعلقة بالتكاليف الإضافية للحصول على العقد والتكاليف المباشرة المرتبطة بتنفيذ العقد. لم ينتج أي أثر جوهري عن تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٥) على القوائم المالية المرحلية للشركة.

#### تفسير رقم (٢٢) - لجنة تفسيرات معايير التقارير المالية الدولية - المعاملات بالعملة الأجنبية والدفعات المقدمة

يوضح هذا التفسير أنه عند تحديد سعر الصرف السائد الذي سيستخدم عند الاعتراف الأولي المتعلق بأصل أو مصروف أو دخل (أو جزء منه) أو عند إلغاء الاعتراف بأصل أو التزام غير نقدي متعلق بدفعات مقدمة، فإن تاريخ المعاملة هو التاريخ الذي تقوم فيه المنشأة بالاعتراف الأولي بالأصل أو الالتزام غير النقدي الذي نشأت عنه تلك الدفعات المقدمة. في حالة وجود عدة دفعات مقدمة، فإن الشركة تحدد تاريخ لكل معاملة دفعات مقدمة.

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية المرحلية للشركة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٤٠) - تحويلات الاستثمارات العقارية  
توضح هذه التعديلات متى يجب على الشركة تحويل (إعادة تصنيف) العقارات بما فيها العقارات تحت التنفيذ أو التطوير إلى أو من بند الاستثمارات العقارية. تنص التعديلات ان التغيير في استخدام العقار يحدث عند توفر متطلبات تعريف الاستثمارات العقارية (او في حال لم تعد متطلبات التعريف متوفرة) ويكون هناك دليل على التغيير في الاستخدام. إن مجرد التغيير في نية الإدارة لاستخدام العقار لا يمثل دليل على التغيير في الاستخدام.  
لم ينتج أي اثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية المرحلية للشركة.

تعديلات على معيار التقارير المالية رقم (٢) - تصنيف وقياس معاملات الدفع على أساس الأسهم  
قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بإصدار تعديلات على معيار التقارير المالية رقم (٢) - الدفع على أساس الأسهم - بحيث تشمل هذه التعديلات ثلاثة أمور رئيسية: تأثير شروط الاستحقاق على قياس المعاملة الدفع على أساس الأسهم مقابل النقد، وتصنيف معاملة الدفع على أساس الأسهم مع خيار التسوية مقابل التزامات الضريبة ومحاسبة التعديلات على أحكام وشروط معاملة الدفع على أساس الأسهم التي تغير تصنيفها من معاملة دفع على أساس الأسهم مقابل النقد إلى معاملة دفع على أساس الأسهم مقابل أدوات حقوق الملكية. عند تطبيق التعديلات لا يجب على الشركة تعديل الفترات السابقة ، ولكن يسمح بتطبيقها باثر رجعي إذا تم تطبيق جميع التعديلات الثلاثة والأمور الأخرى.

لم ينتج أي اثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية المرحلية للشركة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) الاستثمار في شركات الحليفة و مشاريع مشتركة - قياس الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر  
توضح هذه التعديلات انه اذا كانت المنشأة مشروع او شركة يمكن لها عند الاعتراف المبدئي بالاستثمار قياس الاستثمار في شركة حليفة او مشروع مشترك بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر. اذا كانت المنشأة ليست منشأة استثمارية ولها حصة في شركة حليفة او مشروع مشترك والتي بدورها هي منشأة استثمارية يمكن للمنشأة عند تطبيق طريقة حقوق الملكية إبقاء القيمة العادلة المطبقة من قبل الشركة الحليفة او المشروع المشترك (التي بدورها هي منشأة استثمارية) على الحصة في الاستثمار في الشركة الحليفة او المشروع المشترك للشركة التابعة. يتم الاختيار لكل استثمار في شركة حليفة او مشروع مشترك كل على حدى في اخر تاريخ عند :  
أ. الاعتراف المبدئي بالاستثمار في شركة حليفة او مشروع مشترك ب. الشركة الحليفة او المشروع المشترك يصبح منشأة استثمارية .  
ت. الشركة الحليفة او المشروع المشترك للمنشأة الاستثمارية يصبح الشركة الأم.

لم ينتج أي اثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية المرحلية للشركة.

### (٣) ممتلكات ومعدات

لم تقم الشركة خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٨ بشراء ممتلكات ومعدات (٣١ آذار ٢٠١٧: ٤٠٠٠ ر دينار).

شركة نور كابيتال ماركيتس للاستثمارات المتعددة - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة  
٣١ آذار ٢٠١٨

(٤) معاملات مع جهات ذات علاقة

تتمثل الجهات ذات العلاقة بالمساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا للشركة والشركات المسيطرة عليها من قبل تلك الجهات. يتم اعتماد السياسات والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل إدارة الشركة.

إن تفاصيل أرصدة معاملات مع جهات ذات علاقة الظاهرة في قائمة المركز المالي هي كما يلي:

مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة

٣١ كانون الأول ٢٠١٧	٣١ آذار ٢٠١٨
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)
٢٠١٩٠٠	٢٦٣١٥٣
١٤٢٨٦١	١٤٢٨٦١
-	٣٨٢
<u>٣٤٤٧٦١</u>	<u>٤٠٦٣٩٦</u>

شركة نور كابيتال ماركيتس للوساطة المالية - الكويت  
شركة أموال الدولية للاستثمار - الكويت  
شركة نور المال للوساطة المالية والبورصات الاجنبية - الاردن

مبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة

٣١ كانون الأول ٢٠١٧	٣١ آذار ٢٠١٨
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)
٢٤٣٣٧	٢٤٣٣٧
١٦٩٣٤	١٦٩٣٤
<u>٤١٢٧١</u>	<u>٤١٢٧١</u>

شركة درويش الخليفي  
شركة مجمع الشرق الأوسط

إن تفاصيل معاملات مع جهات ذات علاقة الظاهرة في قائمة الدخل الشامل هي كما يلي:

٣١ آذار ٢٠١٧	٣١ آذار ٢٠١٨
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)
١٠٥٠٠	-

منافع الإدارة التنفيذية العليا ومجلس الإدارة  
رواتب الإدارة العليا

٣١ آذار ٢٠١٧	٣١ آذار ٢٠١٨
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)
-	١٠٥٨٩٠

إيرادات استشارات  
إيرادات استشارات\*

\* قامت الشركة بتوقيع اتفاقية خدمات استشارية مع شركة نور كابيتال ماركيتس للوساطة المالية - الكويت بتاريخ ١ تموز ٢٠١٧. وفقاً للاتفاقية تستحق الشركة ٥٠٠.٠٠٠ دولار أمريكي (٣٠٠.٠٠٠ دينار) شهرياً للخدمات المقدمة.

شركة نور كابيتال ماركيتس للاستثمارات المتعددة - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة  
٣١ آذار ٢٠١٨

(٥) نقد في الصندوق ولدى البنوك

٣١ كانون الأول ٢٠١٧	٣١ آذار ٢٠١٨	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٤٥	٥٦٥	نقد في الصندوق
٢٠٧٤	٨٤٤٨	حسابات جارية
٢١١٩	٩٠١٣	

(٦) حصة السهم من ربح (خسارة) الفترة

٣١ آذار ٢٠١٧	٣١ آذار ٢٠١٨	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
(٦٨٣٧٩)	٥٦٤٢٣	ربح (خسارة) الفترة (دينار)
٥٠٠٠٠٠	٥٠٠٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الاسهم خلال الفترة (سهم)
فلس/دينار	فلس/دينار	
(٠/١٤)	٠/١٢	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح (خسارة) الفترة

(٧) ضريبة الدخل

لم تقم الشركة باحتساب ضريبة الدخل المستحقة عن نتائج الأعمال للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٨ و ٣١ آذار ٢٠١٧ وذلك لوجود خسائر ضريبة مدورة وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤.

حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل للعام ٢٠١٥. قامت الشركة بتقديم كشوفات التقدير الذاتي لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات عن عام ٢٠١٦ هذا ولم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة السجلات حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة.

(٨) الاحتياطات القانونية

لم تقم الشركة باقتطاع الاحتياطات القانونية واحتساب الرسوم الاخرى حسب احكام قانون الشركات حيث ان هذه القوائم هي قوائم مرحلية.